

Chiffres clés

Les nouveaux arrivants

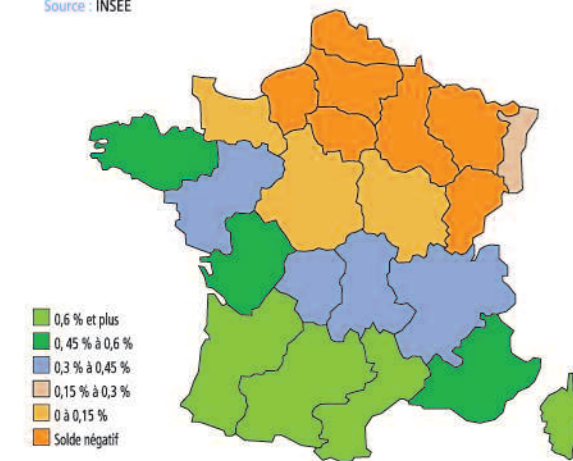
25 397 personnes ont choisi de venir s'installer dans le pays de Saint-Brieuc entre 1990 et 1999.

Origine : un tiers Bretagne, un tiers Ile de France, un tiers autres régions. Ils représentent 14,1% de la population du pays en mars 1999.

Répartition de ces 25 397 nouveaux arrivants : 77,6% sont des actifs accompagnés de leur famille, 13,8% sont des retraités, 8,6% sont des étudiants.

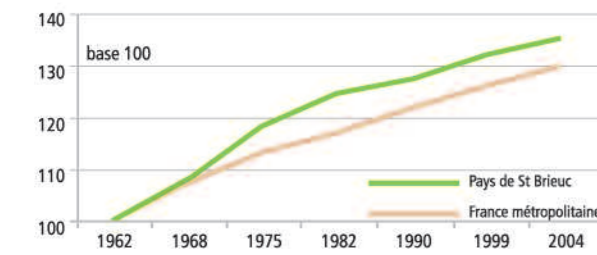
Variation annuelle du solde migratoire entre 1999 et 2003

Source : INSEE



Démographie

Selon une estimation 2004, le pays de Saint-Brieuc compte 185 610 habitants.



Emploi

Pôles d'excellence

Zoopôle : Technopôle du pays de Saint-Brieuc, dédié aux sciences du vivant. 700 personnes y travaillent dans la recherche, la formation, l'appui technologique aux entreprises. Sur un parc de 70 hectares, trente sociétés y sont implantées.

Véhipôle : centre de formation (initiale et continue) et d'innovation technologique sur la maintenance automobile.

Artisanat

Sur le pays de Saint-Brieuc, l'artisanat compte 2 725 ressortissants.

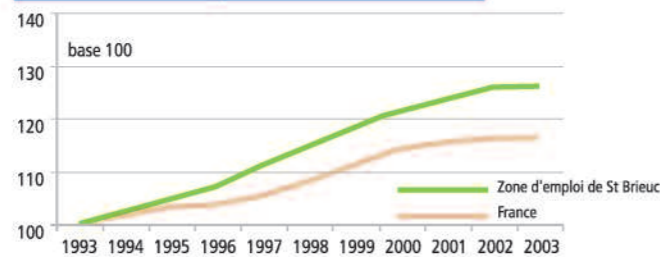
Les employeurs du pays de Saint-Brieuc

Effectif	Nombre d'employeurs
1500 à 2000	1
1000 à 1500	2
500 à 1000	5
300 à 500	8

Création d'entreprises

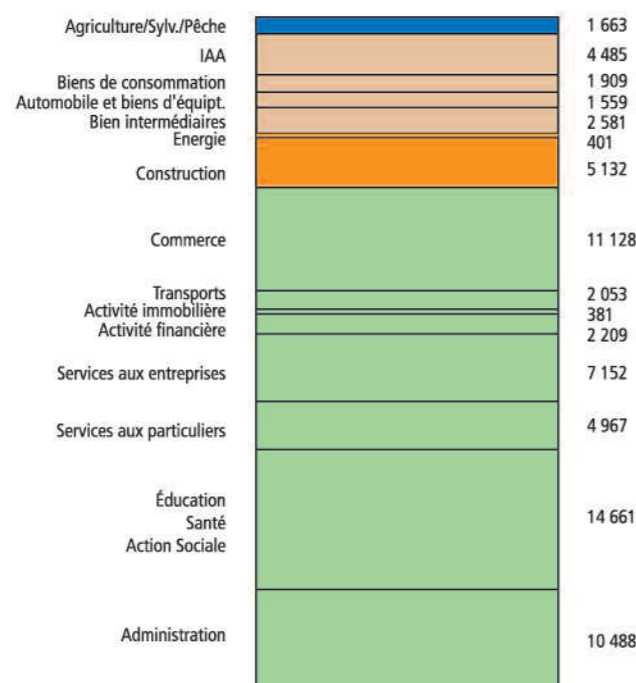
Établissements créés			
Répartition créations	2003	Évolution 2003	Tendance
Créations pures	657	+9%	↗
Reprises d'entreprises	226	-11%	↘
Réactivations d'établissements	68	+19%	↗
Total	951	+4,2%	↗

Évolution de l'emploi salarié 1993 /2003



Répartition des emplois par branche

75% des salariés occupent un emploi du secteur tertiaire en 2003



Sources : Côtes d'Armor Développement et ALEF du Pays de Saint-Brieuc

Situation géographique

Prenez le large

Mer, ville et campagne, le pays de Saint-Brieuc allie toutes ces composantes autour de sa ville phare, préfecture du département des Côtes d'Armor, Saint-Brieuc. En bord de mer, quelques dizaines de kilomètres séparent Saint-Quay Portrieux à l'ouest du territoire et Pléneuf Val André à l'est.

Un réseau routier développé (4 voies gratuites) rendent Brest, Rennes et Paris très accessibles. Grâce au TGV, Saint-Brieuc est à 3h de Paris et donc en contact direct avec de multiples destinations (liaison directe Rennes-Lille et Rennes-Lyon).

Les aéroports de Rennes, Brest et Nantes offrent également de nombreuses possibilités de voyage.



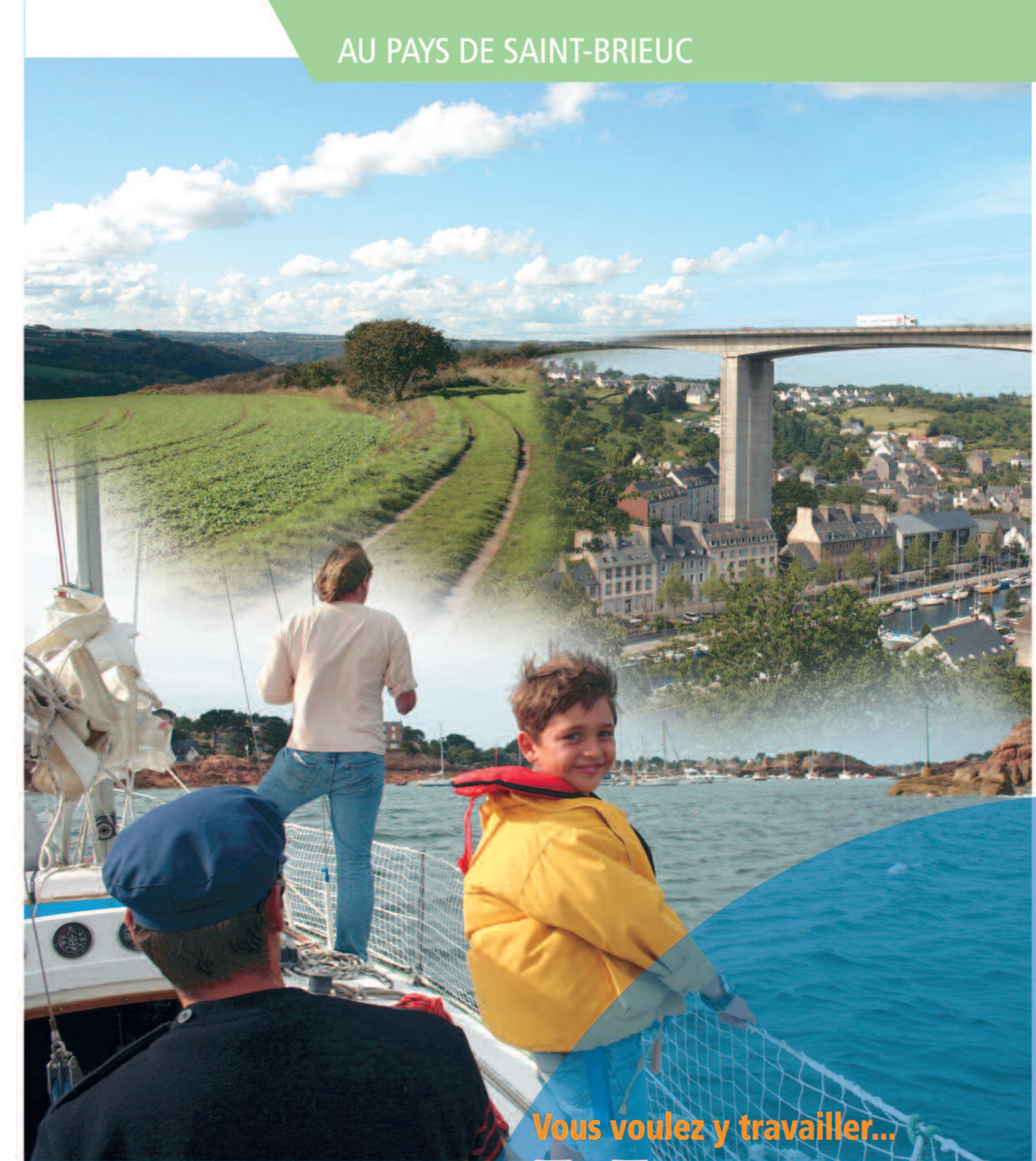
Remis par :



AGENCE DE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE
du PAYS de SAINT-BRIEUC
La force des propositions

BP 9101 - 22091 Saint-Brieuc Cedex 9 - Espace Convergence - Rue des Châtelets - 22440 Ploufragan
Tél. 02 96 76 69 80 - Fax. 02 96 76 69 81

e-mail : ade-saintbrieuc@wanadoo.fr Site internet : www.ade-paysdesaintbrieuc.org



Vous voulez y travailler...

Vous y vivrez...

Un nouveau confort pour votre famille



Santé

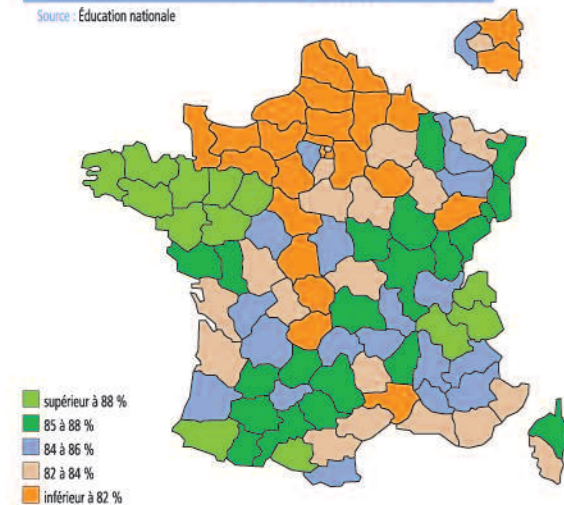
Le troisième hôpital public de Bretagne.
Des maternités récentes.
10 établissements de santé : 3 hôpitaux, 4 cliniques
un centre de postcure, un centre héliomarine et un centre de suites médicales et chirurgicales.

Source: Syndicat Mixte du Pays de Saint-Brieuc

« Ici, il n'y a pas besoin de s'inscrire sur une liste d'attente à 5 mois de grossesse pour la garde de l'enfant à naître. De plus, face aux différents services administratifs, je ne suis plus un numéro de dossier mais une personne. On sort de l'anonymat ». Ysabel HURDIEL, maman de 3 enfants, arrivée à Plaine-Haute au cours de l'été 2004.

Taux de réussite du Bac général en 2003

Source: Éducation nationale



Éducation

Tant au niveau des filières que des options, les établissements proposent une grande diversité avec notamment des classes européennes, des classes préparatoires et de nombreux BTS. Le pays de Saint-Brieuc accueille également des universités et un IUT. 4230 étudiants post Bac année scolaire 2004-2005.

Source: ALEF



Activités

École nationale de musique et de danse.
École des Beaux Arts.
16 écoles de musique, danse, théâtre, voile.
Nombreuses et diverses activités sportives accessibles à tous.
MJC, studios d'enregistrement, salles de répétition.



Augmenter votre pouvoir d'achat

Logement

Une enquête réalisée en mai 2004 par l'hebdomadaire l'Express place Saint-Brieuc au 13^{ème} rang des 100 premières aires urbaines de France pour le critère qualité/prix des logements. Ce classement intègre des indicateurs de prix moyens d'achat ou de location, ainsi que le niveau de confort (équipements, dates de construction, nombre de pièces par habitant...).



Étude 2004. Chambre des notaires / *Source ADIL 2003

	Maisons	Terrains	
Prix net vendeur	prix moyen	prix moyen	surfaces moyennes
Couronne briochine	115 000 €	29 000 €	800 m ²
Bord de mer	de 140 000 à 207 000 €	41 000 €	1 430 m ²
Campagne	à partir de 100 000 €	15 000 €	1 210 m ²
Rennes	236 700 €*	50 788 €*	682 m ² *

Loyers (source ADIL)

	T4	T5
Appartement Saint-Brieuc	470 €	560 à 655 €
Appartement Rennes	611 €	786 €
Maison Saint-Brieuc	553 à 630 €	652 à 855 €
Maison Rennes	635 à 799 €	722 à 924 €

Nota bene : en dépit des transports collectifs, il est souvent nécessaire pour les familles de posséder deux véhicules, mais les gains sur l'immobilier le permettent.

Consommation



Le café en terrasse est moitié moins cher qu'à Paris, vue sur mer TTC!



Ouvrir vos horizons

Quel que soit votre domaine de prédilection, sportif, humanitaire, culturel... Vous trouverez au sein du riche tissu associatif local toutes les possibilités de vous engager.

Activités sportives

Voile, deltaplane, parapente, planche à voile, char à voile, kite surf, canoë kayak et kayak de mer, plongée, pêche, ski nautique. Sports collectifs et plus particulièrement : volley ball, basket ball et ring hokey. Cyclisme, 3 golfs (2 à 18 trous et 1 à 9 trous). Randonnées : nombreux sentiers tant en bord de mer qu'à la campagne. Écoles d'équitation (13 structures). 8 piscines et espaces aqua-ludiques.



Activités culturelles

Des événements culturels toute l'année et pas un jour de l'été sans une animation. Une scène nationale : La Passerelle. Festivals de musique : Art Rock, Autour du Blues. Chanteurs de rue de Quintin, Val Latina, Zic O'Loustics à Ploec sur Lié, les Médiévales de Moncontour. Maison Louis Guilloux et festival "Noir sur la Ville" de Lamballe. 57 bibliothèques. Patrimoine : petites cités de caractère (Moncontour, Quintin), châteaux, festou noz...

www.cridelormeau.com



Loisirs

Aquabaie / Patinoire.
14 circuits de karting.
Casinos.
Plages.
Loisirs aériens.
Forêts : l'Hermitage Lorge, La Hunaudaye.
Sentiers de randonnée.

